

647,10

| Услуга | вх. Сальдо | | Тариф | | начислено | собрано | расходы 2016 факт | | расходы 2016 отчет | | Исх. сальдо | | % сбора |
|---------------------------------|-------------------|------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------------|------------------|----------------|
| | по начисл. | по сборам | с 01.01.16-30.06.16 | с 01.07.16-31.12.16 | | | на м.кв. | на м.кв. | ИТОГО | на м.кв. | ИТОГО | по начисл. | |
| Услуга | | | | | | | | | | | | | |
| Содержание в том числе: | -28 292,56 | 68 299,88 | 12,26 | 25,10 | 142 648,12 | 124 414,79 | 170 057,35 | 21,95 | 156 274,77 | 22,06 | -53 295,98 | 86 533,21 | 87,22% |
| Содержание общего имущ | -19 902,61 | 49 821,83 | 10,06 | 11,50 | 83 728,05 | 80 542,29 | 86 263,94 | 11,16 | 87 782,53 | 11,30 | -23 957,09 | 53 007,59 | 96,20% |
| з/п рабочих | | | | | | | 37 816,52 | 4,87 | 37 816,52 | 4,87 | | | |
| налоги | | | | | | | 11 414,84 | 1,47 | 7 638,94 | 0,98 | | | |
| транспортные | | | | | | | 310,61 | 0,04 | 310,61 | 0,04 | | | |
| аренда | | | | | | | 2 341,98 | 0,30 | 2 341,98 | 0,30 | | | |
| связь (телефон, интернет) | | | | | | | 854,17 | 0,11 | 854,17 | 0,11 | | | |
| спец. Одежда | | | | | | | 323,03 | 0,04 | 323,03 | 0,04 | | | |
| расходы на канцелярию | | | | | | | 161,52 | 0,02 | 161,52 | 0,02 | | | |
| ОДН эл.энергия | | | | | | | 1 817,86 | 0,23 | 4 182,85 | 0,54 | | | |
| Материалы | | | | | | | 2 329,56 | 0,30 | 6 212,16 | 0,80 | | | |
| Услуги по управлению МКД | | | | | | | 29 177,51 | 3,77 | 27 940,74 | 3,60 | | | |
| з/п АУП | | | | | | | 17 859,96 | 2,30 | 17 859,96 | 2,30 | | | |
| налоги АУП | | | | | | | 5 429,43 | 0,70 | 3 607,71 | 0,46 | | | |
| общехозяйственные АУП | | | | | | | 2 795,47 | 0,36 | 3 727,30 | 0,48 | | | |
| транспортные АУП | | | | | | | 1 009,48 | 0,13 | 1 009,48 | 0,13 | | | |
| связь (телефон, интернет) | | | | | | | 493,87 | 0,06 | 493,87 | 0,06 | | | |
| аренда+КУ | | | | | | | 776,52 | 0,10 | 1 242,43 | 0,16 | | | |
| переч. и прием платежей | 0,00 | 7 661,17 | 1,40 | 1,78 | 10 797,36 | 9 131,09 | 12 346,67 | 1,59 | 12 346,67 | 1,59 | 0,00 | 9 327,44 | 84,57% |
| Уборка прид. территории | -4 162,77 | 1 791,43 | 0,80 | 4,82 | 20 944,51 | 14 571,88 | 37 446,75 | 4,82 | 21 850,57 | 4,78 | -5 068,83 | 8 164,06 | 69,57% |
| з/п уборщицы | | | | | | | 23 062,64 | 2,97 | 11 531,32 | 2,97 | | | |
| налоги уборщица | | | | | | | 6 964,92 | 0,90 | 3 482,46 | 0,90 | | | |
| материалы уборщица | | | | | | | 543,56 | 0,07 | 271,78 | 0,07 | | | |
| з/п дворника | | | | | | | 4 736,77 | 0,61 | 4 736,77 | 0,61 | | | |
| налоги дворника | | | | | | | 1 439,98 | 0,19 | 1 439,98 | 0,19 | | | |
| материалы дворника | | | | | | | 698,87 | 0,09 | 388,26 | 0,05 | | | |
| Текущий ремонт в т.ч. | -18 890,25 | 17 473,94 | 0,00 | 7,00 | 27 178,20 | 20 169,53 | 34 000,00 | 4,38 | 34 295,00 | 4,38 | -26 007,05 | 24 482,61 | 74,21% |
| замена лежака хвс | | | | | | | 34 000,00 | 4,38 | 34 295,00 | 4,38 | | | |
| Вывоз ТБО | | | | | | | | | 26 479,56 | 3,41 | | | 100,83% |
| Коммунальные услуги | | | | | | | | | | | | | |
| Отопление | | | 2 036,74 | 2 108,03 | 258 175,62 | 213 697,54 | | | | | 258 175,62 | | 82,77% |
| ХВС | | | 23,32 | 24,32 | 25 644,02 | 16 111,91 | | | | | 25 644,02 | | 62,83% |
| Канализация | | | 28,00 | 29,20 | 30 789,29 | 19 349,63 | | | | | 30 789,29 | | 62,85% |

ПРИЛОЖЕНИЕ

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Коммунары ул.Железнодорожная д.16
 с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

| Уборка помещений и территории 2016 | | | | | 4,82 | |
|--------------------------------------|---|---------|--------------------------|-------------------|----------------------------|----------|
| Фактическая стоимость | | | | | 4,90 | |
| Содержание 2016 | | | | | 11,50 | |
| Фактическая стоимость | | | | | 11,30 | |
| вид работ | Ед. изм. | Период. | Ст-ть услуги на ед. изм. | кол-во элементов, | Ст-ть услуги за 2 пол.2016 | |
| 1 | Обметание стен | м.кв. | 1 | 0,41 | 101,20 | 41,98 |
| 2 | Влажная уборка лестничных клеток | м.кв. | 48 | 2,49 | 57,60 | 6 881,03 |
| 3 | Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю) | шт. | | 0,83 | - | - |
| 4 | Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю) | м.кв. | 48 | 0,41 | 101,20 | 2 014,93 |
| 6 | Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год) | шт | | 82,96 | - | - |
| 7 | Уборка мусора с газона 1 раз в неделю | м.кв. | | 0,83 | - | - |
| 8 | Очистка урн (5 раз в неделю) | | 12 | 15,00 | 2,00 | 360,00 |
| 9 | Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю) | шт. | 12 | 41,48 | 2,00 | 995,52 |
| 10 | Окос территории | м.кв. | | 8,30 | - | - |
| 11 | Подрезка деревьев и кустов | м.кв. | | 0,83 | - | - |
| 12 | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю) | шт. | 4 | 165,92 | 4,00 | 2 654,72 |
| 13 | Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада) | шт. | 4 | 165,92 | 4,00 | 2 654,72 |
| 14 | Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора) (5 раз в неделю) | шт. | 120 | 145,18 | 0,22 | 3 160,30 |
| 15 | Ликвидация скользкости (по мере необходимости) | шт. | | 8,30 | - | - |
| 16 | Материалы дворника/уборщицы | | 6 | 0,07 | 647,10 | 271,78 |
| 16 | Очистка цоколя здания от мха. | | | 30,25 | 50,00 | - |
| Итого оказано услуг по уборке | | | | | 19 034,99 | |
| 1 | Удаление наледи с кровли (по мере необходимости) | м.кв. | | 6,05 | 590,00 | - |
| 2 | Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости) | м.п. | | 60,50 | 12,00 | - |
| 3 | Проверки исправности канализационных вытяжек. | шт | | 30,25 | - | - |
| 4 | Укрепление водосточных труб (подряд) | м.п. | | 198,00 | - | - |
| 5 | Проверка работоспособности вентканалов | шт | | 30,25 | - | - |
| 6 | Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора | шт | | 2,74 | 352,00 | - |
| 7 | Электроизмерительные работы (1 раз в три года) | м.кв. | - | 25,90 | 647,10 | - |
| 8 | Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости) | м.кв. | | 30,25 | 590,00 | - |
| 9 | Мелкий ремонт отмостки | м.кв. | | 30,25 | 90,00 | - |
| 10 | Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости) | м.кв. | | 30,25 | 57,60 | - |
| 11 | Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости) | м.кв. | | 30,25 | 33,80 | - |
| 12 | Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости) | м.кв. | | 121,00 | - | - |
| 13 | Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости) | шт. | | 60,50 | 4,00 | - |
| 14 | Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости) | м.п. | - | 60,50 | 360,00 | - |
| 15 | Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости) | шт | | 60,50 | - | - |
| 16 | Чистка подвалов (подряд) | м.кв. | | 60,50 | - | - |
| 17 | Проветривание подвалов | м.кв. | - | 6,05 | - | - |
| 18 | Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю) | м.кв. | - | 1,21 | - | - |
| 19 | Весенний осмотр МКД | м.кв. | | 2,42 | 647,10 | - |
| 20 | Консервация системы ЦО | м.п. | | 12,10 | 372,00 | - |
| 21 | Ревизия запорной арматуры ХВС | шт. | | 60,50 | 17,00 | - |
| 22 | Ревизия запорной арматуры ЦО | шт. | | 60,50 | 18,00 | - |
| 23 | Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек | шт. | | 121,00 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---------|---|--------|-------------|------------------|
| 24 | Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости) | шт. | | 181,50 | - | - |
| 25 | Опрессовка системы ЦО | м.п. | 1 | 20,50 | 4,00 | 82,00 |
| 26 | Опрессовка системы ХВС и водоотведения | м.п. | 1 | 20,50 | 106,00 | 2 173,00 |
| 28 | Промывка трубопроводов системы ЦО | м.п. | 1 | 90,75 | 372,00 | 16 879,50 |
| 29 | Запуск системы ЦО | м.п. | 1 | 12,10 | 372,00 | 2 250,60 |
| 31 | Осенний осмотр МКД | м.кв. | 1 | 2,42 | 647,10 | 1 565,98 |
| 32 | Ревизия общедомового э/оборудования | шт. | 1 | 181,50 | 1,00 | 181,50 |
| 33 | Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости) | шт. | 1 | 60,50 | 67,00 | 4 053,50 |
| 34 | Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости) | шт | 1 | 60,50 | 8,00 | 484,00 |
| 35 | Прочистка ливневой канализации | м.п. | | 30,25 | - | - |
| 36 | Остекление мест общего пользования (по необходимости) | м.кв. | | 121,00 | 12,40 | - |
| 37 | Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости) | шт. | 1 | 121,00 | 1,00 | 121,00 |
| 38 | Материалы | | 6 | 0,86 | 647,10 | 3 339,04 |
| 39 | | | | | | |
| 40 | АДС | человек | 6 | 0,60 | 647,10 | 2 329,56 |
| 41 | Выдача справок Ф-7 | человек | 6 | 30,25 | 1,00 | 181,50 |
| 42 | Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка) | человек | 6 | 30,25 | 1,00 | 181,50 |
| 43 | Передача информации в РИЦ | домов | 1 | 121,00 | 1,00 | 121,00 |
| 47 | ОДН Электроэнергия | м.кв. | | | | 2 091,00 |
| 48 | Услуги по управлению МКД в том числе | м.кв. | 6 | 3,60 | 647,10 | 13 504,32 |
| Итого оказано услуг по содержанию | | | | | 1,00 | 49 539,00 |
| 57 | Итого оказано услуг по содержанию с пониж.коэфф. | шт. | | | | 43 891,26 |
| 2 | Вывоз ТБО в том числе | м.кв. | 6 | 4,64 | 647,10 | 18 015,26 |
| 3 | Услуги ЕИРЦ | м.кв. | 6 | 1,48 | 647,10 | 5 746,25 |
| Итого оказано услуг по содержанию за 2 полугодие 2016 г. | | | | | - | 68 573,98 |

подпись председателя мкд

подпись мастера ЖЭУ